

## APPARTEMENT 45M2

### UN COUP DE COEUR, PLUSIEURS RAISONS :

**Piece(s) : 2**

**Prix : 132000**

**Lieu : weyersheim (67720)**

### DESCRIPTION :

EXCLUSIVITE AFFINIS

WEYERSHEIM CENTRE

Très beau 2p ( 44.98m<sup>2</sup> hab 69m<sup>2</sup> au sol) au dernier étage du petite copropriété

Il comprend un grand salon séjour ouvert sur cuisine équipée, une grande chambre, une salle de bain et un WC.

Chauffage électrique

L'appartement dispose d'une cave.

Dpe en cours

Votre contact Maxence Contursi 06 86 94 51 92

Bien en copropriété : 10 lots

Charges courantes :

€/an

Pas de procédure en cours

Prix :

132 000 € \*

\*Dont Honoraires 5.6 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur

Prix hors honoraires :

125 000 €

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

### MON CONTACT :

**Maxence CONTURSI** - Responsable d'agence

06 86 94 51 92