

The logo for Affinis agence immobilière, featuring the word 'Affinis' in a large, white, serif font, with 'agence immobilière' in a smaller, white, sans-serif font below it. The background of the logo is a dark, semi-transparent rectangle.

agence immobilière

## TERRAIN 0M2

### UN COUP DE COEUR, PLUSIEURS RAISONS :

**Prix : 199500**

**Lieu : la wantzenau (67610)**

### DESCRIPTION :

EXCLUSIVITE AFFINIS

Rare à la vente! rue de la Dîme à proximité immédiate du centre village et de toutes ses commodités!

Terrain constructible de 4,07 ares avec accès direct sur la rue, zone UCA3, non viabilisé

Votre contact: Nicolas STROH au 0669380629

Prix :

199 500 € \*

\*Dont Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur

Prix hors honoraires :

190 000 €

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

### MON CONTACT :

**Nicolas STROH** - Négociateur

**06 69 38 06 29**